

"PARADISI ROMANI"

di Giulio Valesini

collaborazione Greta Orsi

GIULIO VALESINI

Lei è tassista, no? Quindi sicuramente conosce via Modesta Valenti?

TASSISTA

Via Modesta Valenti, via Modesta Valenti ...eh!

GIULIO VALESINI

Se io le chiedessi di portarmi a via Modesta Valenti?

TASSISTA

Prendo lo stradario e guardo lo stradario.

GIULIO VALESINI

Eh, guardi se la trova? Non l'ha mai sentita nominare?

TASSISTA

Neanche chi ha fatto questo. Questo è nuovo, eh, è del 2015. Non c'è!

TASSISTA

Via?

GIULIO VALESINI

Modesta Valenti. Che dice?

TASSISTA

Guarda via Modesta Valenti mi dà questa: via Modesta Rossi... Però no, non esiste!

MILENA GABANELLI IN STUDIO

Via Modesta Valenti non la trovano perché non c'è. Eppure lì risiede qualche migliaio di persone e un centinaio di imprese. Succede così: a Roma, i senzatetto sono 30.000 e il Comune per dare la possibilità di avere una carta d'identità e l'assistenza sanitaria ha fornito un indirizzo fittizio, succede così in tutte le città d'Italia. Solo che a Roma sono proprio tanti e allora il Comune ha autorizzato anche 19 associazioni a fare da residenza. Bene è finita che quegli indirizzi sono diventati un paradiso fiscale per migliaia di imprese e amministratori. Giulio Valesini.

GIULIO VALESINI FUORI CAMPO

In Via Dandolo 10, c'è la mensa di Sant'Egidio, eppure qui hanno posto la loro sede legale circa 1200 imprese. Ma a Sant'Egidio l'hanno scoperto solo ora...

PAOLO MOROZZO DELLA ROCCA - COMUNITA' SANT'EGIDIO

Tutti sanno, soprattutto le persone che si iscrivono da noi, che via Dandolo non è un indirizzo di abitazione. Non c'è nulla più contro natura del fatto che una società abbia come sede una sede di irreperibili.

GIULIO VALESINI FUORI CAMPO

Alla fine le residenze per i senzatetto, sono diventate anche le sedi di 2500 attività economiche, che vanno dalla ristorazione, alle attività immobiliari e finanziarie,

costruzioni, commercio di ogni genere. Una delle più affollate è l'associazione Camminare Insieme, dove hanno la residenza quasi 10 mila persone.

GIULIO VALESINI

Come funziona?

VIGILANTE

Vieni, porti i documenti. Loro fanno la pratica. La portano al Comune. E dopo 45 giorni hai la residenza e carta di identità. Per te no?

GIULIO VALESINI

Sì.

VIGILANTE

Italiano: quindi documento di identità e codice fiscale. Foto...

GIULIO VALESINI

Si paga?

VIGILANTE

70 euro l'anno.

GIULIO VALESINI

70 euro?

VIGILANTE

Sì.

GIULIO VALESINI

È obbligatorio?

VIGILANTE

Sì.

VINCENZO FIERMONTE - PRESIDENTE ASSOCIAZIONE CAMMINARE INSIEME

Quello non è il prezzo. Non cominciamo. Perché sono iscrizioni, la tessera sociale. Chi vuole iscriversi. C'è gente che non paga niente e c'è gente che ti dà 10 euro.

GIULIO VALESINI

Ma se uno arriva ad avere 10 mila residenze fittizie. 70 euro a residenza. È diventato un piccolo business anche per voi.

VINCENZO FIERMONTE - PRESIDENTE ASSOCIAZIONE CAMMINARE INSIEME

No.

GIULIO VALESINI

No.

VINCENZO FIERMONTE - PRESIDENTE ASSOCIAZIONE CAMMINARE INSIEME

Perché senno guadagnavo 700, come diceva qualcuno, 700 mila euro l'anno. Se stavo con quei soldi, me ne stavo alle isole Samoa, eh!

GIULIO VALESINI FUORI CAMPO

Vincenzo Fiermonte, guardiano della pace e cavaliere di Malta, è da 20 anni presidente dell'associazione. In questi anni è diventato anche il "guardiano" della posta delle circa mille imprese che hanno registrato qui la loro sede legale.

VINCENZO FIERMONTE - PRESIDENTE ASSOCIAZIONE CAMMINARE INSIEME

Giova', fagli vedere quanta posta abbiamo, guarda: questi sono tutti cassette pieni.

GIULIO VALESINI

Che roba è questa?

VINCENZO FIERMONTE - PRESIDENTE ASSOCIAZIONE CAMMINARE INSIEME

Posta dei residenti.

GIULIO VALESINI

Unep, Corte d'Appello. Equitalia.

VINCENZO FIERMONTE - PRESIDENTE ASSOCIAZIONE CAMMINARE INSIEME

Eh, Equitalia ci sta, come non ci sta? Queste sono tutte Equitalia.

GIULIO VALESINI

Tutte Equitalia?

VINCENZO FIERMONTE - PRESIDENTE ASSOCIAZIONE CAMMINARE INSIEME

Eh, e chi non paga!

GIULIO VALESINI

Tutte tasse non pagate, multe non pagate.

VINCENZO FIERMONTE - PRESIDENTE ASSOCIAZIONE CAMMINARE INSIEME

Tasse non pagate, multe non pagate. Sono tre milioni in giacenza.

GIULIO VALESINI

3 milioni di posta in giacenza? Pazzesco! No perché io immagino il poveraccio, però immagino pure il creditore che deve cercare di rintracciare la persona, come fa?

VINCENZO FIERMONTE - PRESIDENTE ASSOCIAZIONE CAMMINARE INSIEME

Qui la trova, nun te preoccupà...

GIULIO VALESINI

Eh, ma che trova qui cavaliere...

VINCENZO FIERMONTE - PRESIDENTE ASSOCIAZIONE CAMMINARE INSIEME

Trova, trova tutto. Finché ce stanno residenti è trasparente. Non è che non... Certamente non e' che lo posso dire a chiunque. Deve venire il poliziotto...

GIULIO VALESINI

Che, vengono qua spesso?

VINCENZO FIERMONTE - PRESIDENTE ASSOCIAZIONE CAMMINARE INSIEME

Sì, sì, sì. Tutti i giorni!

GIULIO VALESINI

Carabinieri?

VINCENZO FIERMONTE - PRESIDENTE ASSOCIAZIONE CAMMINARE INSIEME
Sì...

GIULIO VALESINI
Guardia di Finanza?

VINCENZO FIERMONTE - PRESIDENTE ASSOCIAZIONE CAMMINARE INSIEME
Embe' ci stanno i fasulli...

GIULIO VALESINI FUORI CAMPO

Qualche settimana fa, finalmente, al Comune di Roma si sono accorti che qualcosa non funzionava e gli hanno sospeso il servizio.

Secondo Equitalia, negli ultimi 7 anni, i destinatari di 43 mila cartelle, di residenti in questi indirizzi fittizi non sono stati rintracciati. Dovrebbero pagare tasse, contributi o multe per quasi 100 milioni di euro. Mentre al Consiglio comunale di Roma si discute come far quadrare il bilancio.

GIULIO VALESINI

Via Giggi Pizzirani, per esempio, Lei sa che cos'è'?

FABRIZIO PANECALDO - CAPOGRUPPO PD COMUNE DI ROMA

No, so via Modesta Valenti. Immagino che il Comune poi abbia dato altri indirizzi forse per una... perché il numero poi era esorbitante delle persone senza tetto. Purtroppo in questa città, come in tante città, l'emergenza abitativa...

GIULIO VALESINI

Il problema è le conoscono in pochi e in questo buco, come dire, di conoscenze ci sono infilate circa 2400 imprese che hanno la residenza presso questi indirizzi.

FABRIZIO PANECALDO - CAPOGRUPPO PD COMUNE DI ROMA

Sul serio?

FABRIZIO GHERA - FRATELLI D'ITALIA

Non ho capito che hai detto?

GIULIO VALESINI

Residenze fittizie.

FABRIZIO GHERA - FRATELLI D'ITALIA

E che vuol di'?

GIULIO VALESINI

Vuol dire le residenze quelle per i senzاتetto.

FABRIZIO GHERA - FRATELLI D'ITALIA

No, non le conosco. Non e' che mi occupo di queste cose qua.

GIULIO VALESINI

Lei ha dei poteri di interpellanza, di vigilanza, di controllo...

FABRIZIO GHERA - FRATELLI D'ITALIA

Se lei mi dice quello che va fatto, faremo le interpellanze adeguate. Però chiaramente questo è un problema che riguarda le persone svantaggiate che hanno lì la residenza. Non può mettere in ragionamento due cose così diverse.

GIULIO VALESINI

Eh no, però ho capito... però...

FABRIZIO GHERA – FRATELLI D’ITALIA

Chiedo scusa abbia pazienza, grazie molto gentile.

GIULIO VALESINI

Perché scusi?

FABRIZIO GHERA – FRATELLI D’ITALIA

No, fai delle domande senza senso, non è per cattiveria...

GIULIO VALESINI

Perché senza senso? Lei e’ un consigliere comunale.

FABRIZIO GHERA – FRATELLI D’ITALIA

Stai dicendo delle idiozie, scusa abbi pazienza... Tu sei in idiota, no? Vieni qua col coso. Non è per cattiveria...

GIULIO VALESINI

Io sono un idiota?

FABRIZIO GHERA – FRATELLI D’ITALIA

Eh sì, ci mancherebbe... tu che sei?

GIULIO VALESINI FUORI CAMPO

Riassumendo, gli indirizzi che valgono solo per i senzatetto li decide il Comune. E allora perché ci sono finiti dentro anche gli amministratori di società? La Camera di Commercio non controlla quando le iscrive al Registro delle Imprese?

MARTA LEONORI - ASSESSORE COMMERCIO COMUNE DI ROMA

L’amministrazione aveva autorizzato questi indirizzi fittizi, ma non aveva comunicato alla Camera di Commercio che quelle residenze erano residenze fittizie.

GIULIO VALESINI

Lei mi sta dicendo che la Camera di Commercio non conosceva gli indirizzi?

MARTA LEONORI - ASSESSORE COMMERCIO COMUNE DI ROMA

La Camera di Commercio non aveva quegli indirizzi indicati come indirizzi fittizi. O almeno non tutti. Non tutti. Quindi il lavoro che abbiamo fatto...

GIULIO VALESINI

Cioè, la Camera di Commercio continuava ad accettare le iscrizioni perché non sapeva che via Modesta Valenti era una via che non esisteva. O che via Dandolo 10 è la mensa di Sant’Egidio?

MARTA LEONORI - ASSESSORE COMMERCIO COMUNE DI ROMA

Ma perché non aveva una comunicazione ufficiale in cui gli veniva detto “l’amministrazione sta utilizzando quella sede come indirizzo fittizio”.

GIULIO VALESINI FUORI CAMPO

Però la Camera di Commercio di Roma nel 2012 aveva scritto alla polizia municipale che: "questi indirizzi non posso essere usati come sede di un'impresa individuale, né come sede legale di società di persone o di capitali". Eppure l'anno dopo, ben 1350 imprese hanno utilizzato, per la loro sede, gli indirizzi dei senza tetto.

Anche il ministero dello Sviluppo Economico, che vigila sulle camere di commercio, aveva chiarito che imprese e amministratori non possono utilizzare indirizzi fittizi, ma il Comune di Roma, solo nel 2014, ha chiesto di fermare le iscrizioni di queste imprese e la loro cancellazione.

FRANCESCA DANESE - ASSESSORE POLITICHE SOCIALI COMUNE DI ROMA

C'era comunque una circolare del ministero dello Sviluppo Economico nella quale appunto "ogni imprenditore deve essere reperibile".

GIULIO VALESINI

Eh sì, eh certo.. quindi vuol dire che qualcuno sapeva?

FRANCESCA DANESE - ASSESSORE POLITICHE SOCIALI COMUNE DI ROMA

E quindi che qualcuno probabilmente non ha fatto il suo lavoro.

GIULIO VALESINI

Queste persone adesso rispetto alla loro reperibilità, rintracciabilità: si crea un problema o no?

FRANCESCA DANESE - ASSESSORE POLITICHE SOCIALI COMUNE DI ROMA

Certo che si crea un problema.

GIULIO VALESINI FUORI CAMPO

E non è un problema da poco visto che solo nel centro storico di Roma ci sono 22 mila attività commerciali e gli uffici del primo municipio avrebbero a disposizione anche 6 date base per fare i controlli.

NATHALIE NAIM – CONSIGLIERE PRIMO MUNICIPIO COMUNE DI ROMA

Il sistema informatico tratta le attività prima del 2010, un altro quelle dopo il 2010, poi un altro tratta i pagamenti, un altro le insegne e le occupazioni di suolo pubblico, un altro le determinazioni dirigenziali e quindi i provvedimenti che vengono fatti. Quindi in pratica per avere l'insieme della situazione di un locale o di un'attività devono fare una verifica di tutte queste applicazioni informatiche o addirittura chiedere ad altri uffici dello stesso municipio.

GIULIO VALESINI

Su ogni singola attività.

NATHALIE NAIM – CONSIGLIERE PRIMO MUNICIPIO COMUNE DI ROMA

Su ogni singola attività. Invece si dovrebbe avere un sistema 2015 in cui uno apre la cartella di quell'attività e hai tutto.

GIULIO VALESINI FUORI CAMPO

In questi fascicoli c'era anche quello di Mohamed Montu, un bengalese di 25 anni, di professione lavapiatti. Nel 2013, nel giro di poche settimane, diventa socio o amministratore di quattro società. Dai documenti è residente in via Giggi Pizzirani 25, la sede dell'associazione "Camminare insieme". Nell'autunno scorso la polizia

municipale durante un controllo scopre che il lavapiatti è l'amministratore di due noti locali di Campo de Fiori: lo Sloppy Sam, e il ristorante Virgilio, riconducibile alla famiglia di imprenditori romani, i Loreti.

GIULIO VALESINI

Siccome ho letto il suo nome, insomma, aveva fatto una dichiarazione come proprietario del Virgilio se non sbaglio a Campo de fiori.

AL TELEFONO LEONARDO LORETI

Sì, sì. su che trasmissione verrà messa questa intervista?

GIULIO VALESINI

Report.

AL TELEFONO LEONARDO LORETI

Su Report.

AL TELEFONO LEONARDO LORETI

Voi oggi stavate al Comune?

GIULIO VALESINI

Oggi sono stato al Comune, sì esattamente.

AL TELEFONO LEONARDO LORETI

Per un problema per quanto riguarda i commercianti che non hanno le residenze, parlavate di questo mi pare.

GIULIO VALESINI

Sì, in realtà, sì, è una cosa...

AL TELEFONO LEONARDO LORETI

Un assessore non sapeva neanche come rispondere mi pare.

GIULIO VALESINI

Esattamente. Più di uno. Che ne sa lei?

AL TELEFONO LEONARDO LORETI

Lei ha le sue fonti, io ho le mie.

GIULIO VALESINI FUORI CAMPO

Ma quando lo incontriamo, Loreti però è meno disponibile...

GIULIO VALESINI

Sono di Report, volevo chiederle questo: come fa un cittadino del Bangladesh, Mohamed Montu, ad essere titolare di suoi due suoi locali?

LEONARDO LORETI - IMPRENDITORE

Lo chieda a Mohamed Montu!

GIULIO VALESINI

Perché lo devo chiedere a Mohamed Montu, lei non è proprietario dello Sloppy e del Virgilio, scusi?

LEONARDO LORETI - IMPRENDITORE

Eh?

GIULIO VALESINI

Lei non è il titolare dello Sloppy e del Virgilio?

LEONARDO LORETI - IMPRENDITORE

Io sono il titolare dello Sloppy e del Virgilio?

GIULIO VALESINI

Sul vostro sito c'è scritto i ristoranti del gruppo, sono elencati lo Zodiaco, il San Cosimato, il Bomba Ciccìa, lo Sloppy e il Virgilio. Sono suoi o no? Sono della famiglia Loreti?

LEONARDO LORETI - IMPRENDITORE

È stato un piacere. Arrivederci.

GIULIO VALESINI

No, no, scusi, no. Abbia pazienza...

MOHAMED MONTU

Loro mi dicevano e io facevo. Una volta Leonardo Loreti mi ha portato dal notaio e io dentro ho chiesto: perché mi hai portato qua? Per fare cosa? Lui ha detto "adesso non c'è tempo. Firmiamo poi usciamo e ti spiego".

GIULIO VALESINI

Lei ha firmato e basta?

MOHAMED MONTU

Sì, poi ho sentito un mio amico che lavora allo "Zero Otto" e mi ha detto questo locale è a nome tuo. Questa società è tua!" E io gli ho chiesto "come mai sono socio di là?"

GIULIO VALESINI

Lei ha una carta d'identità con una residenza che è un indirizzo un po' particolare: via Giggi Pizzirani che è un centro per immigrati, una residenza in realtà fittizia. Cioè lei è riuscito a fare quattro società, quattro conti correnti, nessuno le ha mai chiesto qualcosa? Nessuno si è mai posto il problema?

MOHAMED MONTU

No no no. Hanno preso solo la fotocopia del documento e basta. Il direttore di banca mi diceva "questo è tuo": "il blocchi degli assegni, carta di credito, questi sono tuoi". Dopo non li hanno dati a me. Li ha presi la sorella di Leonardo.

GIULIO VALESINI

Cecilia Loreti?

MOHAMED MONTU

Sì.

GIULIO VALESINI

Cioè il direttore di banca diceva questi assegni sono i suoi. Queste carte sono le sue e poi le dava a Cecilia di Loreti.

MOHAMED MONTU

Sì. E dopo li ha presi lei...

GIULIO VALESINI FUORI CAMPO

Titolare della licenza del ristorante Virgilio è Cecilia Loreti, la sorella di Leonardo. Cecilia è un assistente sociale, lavora per il Comune di Roma, ma collabora con il gruppo "Idee", l'associazione di Luigi Ciavardini, il terrorista nero condannato per la strage di Bologna e con il quale ha un antico rapporto d'amicizia.

Fra i locali del gruppo c'è anche Lo Zodiaco, dove la scorsa estate si è svolta la premiazione di miss Roma e proprio Leonardo ha fatto gli onori di casa.

Trastevere. Anche il ristorante San Cosimato risulta amministrato da un senzatetto, e poi c'è Francesco Napoli, un 70enne di Siracusa, residente nella mensa di Sant'Egidio. Amministra una società edilizia e il socio unico è sempre Leonardo Loreti. L'intraprendente senzatetto vola perfino a Londra per amministrare la società che ha a che fare con la sorella di Loreti.

GIULIO VALESINI

Lei usa teste di legno?

LEONARDO LORETI - IMPRENDITORE

Lei è una testa di legno?

GIULIO VALESINI

No, lei usa teste di legno?

LEONARDO LORETI - IMPRENDITORE

Forse è lei una testa di legno.

GIULIO VALESINI

Mohamed Montu è residente in un centro per immigrati.

LEONARDO LORETI - IMPRENDITORE

Non lo so.

GIULIO VALESINI

Ma come non lo sa. Sua sorella gli ha passato la società, il Virgilio.

LEONARDO LORETI - IMPRENDITORE

Ma forse lei dà delle informazioni sbagliate. Si documenti prima di parlare.

GIULIO VALESINI

Assessorato al commercio.

MARTA LEONORI - ASSESSORE COMMERCIO COMUNE DI ROMA

Sì.

GIULIO VALESINI

Mi arriva la richiesta di apertura da parte di una società che ha preso in affitto una licenza del Comune di Roma per aprire un locale, gestire un locale al centro di Roma. L'amministratore unico di questa società è residente in via Giggi Pizzirani, io non ho bisogno di qualcuno che me lo comunica: è un indirizzo del Comune di Roma, che non lo so che quello teoricamente dovrebbe essere un senzatetto?

MARTA LEONORI - ASSESSORE COMMERCIO COMUNE DI ROMA

Eh ma se io al database, non gli dico, così come non l'ho detto alla camera di commercio: guarda che quell'indirizzo...

GIULIO VALESINI

Ma il database è del Comune di Roma, però Assessore!

MARTA LEONORI - ASSESSORE COMMERCIO COMUNE DI ROMA

Ho capito, ma non era previsto che fosse rigettato quel tipo di indirizzo, così come viene rigettato un indirizzo non esistente. Se lei metteva via Topolino le veniva rigettato, probabilmente, ma se metteva via Modesta Valenti o via Dandolo 10 non veniva rigettata.

GIULIO VALESINI FUORI CAMPO

E infatti non è stata rigettata neanche la Giquattro Srl, amministrata da David Amirante, anche lui senz'altro, residente in via Modesta Valenti. Una quota di questa società è stata sequestrata nell'ambito dell'inchiesta "Mafia Capitale". Apparteneva a Livia Schioppo, moglie dell'ingegner Ietto, vicino a Massimo Carminati.

Un altro socio era A.B., noto avvocato, condannato per il crac milionario della catena Pastarito.

Ebbene il senz'altro Davide Amirante è stato socio o amministratore di diverse società coinvolte nell'inchiesta sulla bancarotta. Insomma qui non si tratta proprio di un giro di ladri di galline.

GIULIO VALESINI

Come è stato possibile tutto questo?

FRANCESCA DANESE - ASSESSORE POLITICHE SOCIALI COMUNE DI ROMA

È che qualcuno ci ha speculato, qualcuno ha lucrato e ha speculato sulla povertà, come le dicevo prima, su persone che avevano... No, mi devo fermare un attimo. Scusate perché mi fa tanto incazzare questa cosa!

GIULIO VALESINI FUORI CAMPO

Al Tribunale di Nocera Inferiore è in corso il processo ai presunti prestanome di Giovanni Citarella, ex proprietario della Nocerina Calcio che è stato già condannato per corruzione.

GIULIO VALESINI

Come è andata?

VINCENZO SIRICA - AVVOCATO

È stato rinviato il procedimento perché ci sono state delle omesse notifiche.

GIULIO VALESINI

Cioè?

VINCENZO SIRICA - AVVOCATO

19 soggetti non sono stati reperiti. Quindi si deve ripetere la notifica che sarà eseguita nei prossimi giorni. Il processo è stato rinviato a luglio.

GIULIO VALESINI FUORI CAMPO

Per forza non li trovano, molti hanno messo la residenza tra i senza tetto di via Modesta Valenti o via Dandolo 10, la mensa di Sant'Egidio. Attraverso una rete di

imprese, alcune amministrate dai senzatetto romani, venivano emesse false fatturazioni e con i soldi in nero, pagavano sottobanco i giocatori della Nocerina, ma soprattutto tangenti per accaparrarsi appalti pubblici.

ROBERTO LENZA - MAGISTRATO PROCURA NOCERA INFERIORE

Noi abbiamo scoperto un'evasione fiscale di circa 26 milioni di euro di società assolutamente sconosciute al fisco. Non hanno mai pagato un euro di imposta.

GIULIO VALESINI

Questi soggetti li avete trovati tutti?

ROBERTO LENZA - MAGISTRATO PROCURA NOCERA INFERIORE

Noi non siamo stati in grado, nonostante i mezzi che abbiamo a disposizione di rintracciarli. Alcuni li abbiamo trovati. Addirittura ricordo che la polizia giudiziaria mi riferiva che uno di questi dormiva in un'autovettura.

MILENA GABANELLI IN STUDIO

La cosa era talmente nota che venivano perfino da fuori Regione per mettere la loro sede lì, al registro delle imprese sapevano ma aspettavano il pezzo di carta dal Comune, il Comune non glielo mandava perché non aveva il pezzo di carta che diceva "dovete informare che questi sono indirizzi per senzatetto". A proposito dei dirigenti che si prendono il premio risultato per il numero di riunioni. Tutto questo avviene nell'era dell'informatizzazione dove all'assessorato al commercio di Roma hanno ben 6 banche dati. Adesso l'elenco è nelle mani dell'Agenzia delle Entrate che valuterà a quanto ammonta l'evasione, dopodiché diventerà un dato statistico.