

“A PENSAR MALE”

Di Sabrina Giannini

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Quanti democristiani stiamo per votare alle prossime elezioni? Hanno uno scudo crociato dentro il petto, mimetizzati a destra e a sinistra ma uniti d'amore e d'accordo quando è stato il momento di spartirsi il patrimonio della DC: 500 immobili, l'operazione di svendita più colossale nella storia repubblicana dei partiti dove sono molte le cose che non tornano tra debiti, regali, magistratura indulgente, bancarotte e appartamenti tornati gratis o quasi ad alcuni eredi della DC. Senza mai pagare pegno. Per ora, perché la partita non è ancora finita ...

ALCEO RANZATO - EX SEGRETARIO DC CODIGORO-FE

Sono spariti tutti. Uomini e soldi.

MILENA GABANELLI IN STUDIO

Non solo la partita non è finita, ma si può forse dire che adesso viene il bello, perché il babbo non è mai morto. La DC si dissolve nel '94 e lascia un immenso patrimonio, formato dalle donazioni dei sostenitori politici e da quello che era stato acquistato con il contributo di 2 milioni di tesserati, e anche un po' di tangenti. Cosa avrebbero dovuto fare? Come si fa con le società in liquidazione: si pagano i debiti e quel che avanza spartito fra i soci morali, cioè i tesserati. Invece i politici democristiani si rigenerano dentro il Partito Popolare, il CCD e il CDU e si autoproclamano eredi legittimi Rocco Buttiglione, Gerardo Bianco, Franco Marini, Pierferdinando Casini, Pierluigi Castagnetti, Clemente Mastella e i relativi tesorieri: gli ultimi due sono Rotondi e Gilli. C'è chi si tiene lo scudo crociato, chi sotto a un nuovo marchio mantiene il nome e si spartiscono gli immobili con "uno stile di reciproco rispetto e di tolleranza e di cristiana fraternità", così scrivono su un accordo in carta libera. Valore dell'epoca circa 1000 miliardi. Bene, vediamo come in poco tempo vendono e svendono 500 immobili, ma anche i nodi che adesso stanno venendo al pettine. La nostra Sabrina Giannini.

DAVIDE FONDA

Ma era qua la sede della Democrazia Cristiana?

UOMO

Sì.

DAVIDE FONDA

Ma è ancora loro?

UOMO

No! È stato venduto ... penso ... adesso stanno facendo appartamenti.

SABRINA GIANNINI

No, ma più che una sede, sa che vedendo la zona mi sa che qui è stata proprio una proprietà del partito, eh!

DONNA

No, le giuro che l'ho pagata!

UOMO

È stata sequestrata. È sotto la giurisdizione di Roma, l'edificio.

GISELLA BIANCHI

Ma voi quanti soldi avete dato per quella sede?

ALCEO RANZATO - EX SEGRETARIO DC CODIGORO-FE

Parecchie migliaia di lire di allora, ma... migliaia ... milioni! Questi sottoscrittori, son stati traditi anche loro.

GIOVANNI ZIGIOTTI - ULTIMO SEGRETARIO DC CODIGORO-FE

Trovai che era di un immobiliare con sede in Croazia.

ALCEO RANZATO - EX SEGRETARIO DC CODIGORO-FE

Se riuscissi a trovare chi sono i responsabili gli sputerei in faccia.

SABRINA GIANNINI

Signora salve, posso parlare italiano? Senta, stavamo cercando il numero 113. Ma sa se il signor Mitrovic vive qui? Silvano Mitrovic, ha una società che si chiama "L'immobiliare".

DONNA

Non so ... quello ...

SABRINA GIANNINI

Hanno anche tolto il numero, ovviamente non c'è mai stato ...

DONNA

112, quella è 113.

SABRINA GIANNINI

Lei aveva dichiarato che gli è apparso così in sogno per dettarle una lettera, no? Giusto?

GIANFRANCO ROTONDI TESORIERE CDU E DEPUTATO

Sì.

SABRINA GIANNINI

Lo conferma. Ma de Gasperi, o Sturzo, non sono mai comparsi in sogno per chiederle "ma questi immobili che fine hanno fatto?"

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Credo che nell'itinerario onirico di De Gasperi ci siano moltissime case da visitare. Quindi, magari sarò l'ultimo e dormirò in attesa che venga anche da me.

ESTRATTI DA TG

Giornalista: "Si chiude l'era DC, si apre quella del Partito Popolare".

Giornalista: "Ieri il varo dei popolari di Martinazzoli, oggi il battesimo dei neocentristi".

AL TELEFONO PIERFERDINANDO CASINI - EX CCD E UDC

Perché gli altri volevano escluderci da questa cosa del patrimonio. Il problema vero è che non vedo perché devo mettere la mia faccia assieme a quella di altri che di questa cosa si sono poi interessati.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Eppure si è interessato anche lui quando 20 anni fa ha preteso parte dell'eredità di mamma DC. Lui, Mastella e D'Onofrio cofondatori del CCD si sono messi d'accordo con il partito popolare per avere un miliardo di lire in contanti e il controvalore del 15% del patrimonio, qualche miliardo di lire. Sporchi, maledetti e subito.

AL TELEFONO PIERFERDINANDO CASINI - EX CCD E UDC

Con i soldi ricevuti ci saremmo presi l'impegno di non rivendicare alcun diritto di proprietà o di esercitare alcuna ... che riguardassero il tema delle proprietà del partito. Ma parlo di questo, basta. Non ho nessuna intenzione di fare nessuna dichiarazione.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Casini e Mastella si liberano così in un solo colpo dei debiti dei loro padri e dei due milioni di tesserati che avevano contribuito ad accumulare il tesoro. Il Partito Popolare intanto ...

ESTRATTI DI TG E TRASMISSIONI TV

Giornalista: "Rocco Buttiglione è il nuovo segretario del Partito Popolare".

Giornalista: "Una poltrona per due ... come finirà?"

Rocco Buttiglione: "No, non è una poltrona per due, perché c'è un solo segretario del Partito Popolare Italiano".

Giornalista: "Nella rottura è definitiva tra Buttiglione e la sinistra del partito".

Giornalista: "Bene, avete visto in quale situazione drammatica si trova il Partito Popolare".

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Buttiglione appena eletto viene sfiduciato. Fonda il CDU, ma vive da separato in casa nella sede di Piazza del Gesù. Inizia così un'eretica convivenza che durerà 7 anni. La sinistra e la destra DC, restano uniti ormai da un solo valore: quello immobiliare.

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Rocco che è un filosofo pragmatico diceva "sto patrimonio immobiliare è un casino di pazzi che la metà basta. Tu devi fare il tesoriere con un solo mandato. Assicurarti che se rinunziamo, i debiti restano a loro".

ESTRATTO DI TG

Giornalista: "Gli oppositori di Buttiglione hanno scelto Gerardo Bianco, 64 anni".

SABRINA GIANNINI

I separati in casa si spartiscono anche i simboli: Buttiglione si prende lo scudo crociato, al Partito Popolare di Bianco resta invece il nome coniato da Don Sturzo.

ESTRATTO DI TG

Rocco Buttiglione: "Diamo a questo Paese l'immagine di democratici cristiani che sanno alzarsi dalle poltrone".

Mariotto Segni: "Il nome è cambiato, ma le facce son sempre quelle".

SABRINA GIANNINI

Gli immobili iscritti al Partito Popolare erano 500 circa. Ma lei sa oggi dove son finiti?

GERARDO BIANCO - SEGRETARIO PPI DAL 1995-1997

Pensa che io sia un dirigente di azienda oppure un politico che si occupa di politica? Mi viene a fare delle domande su questioni sulle quali non le posso rispondere.

SABRINA GIANNINI

Ma non è una questione di democrazia ...

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Stiamo garantendo a Bianco un vitalizio di tutto rispetto, perché per 30 anni non è stato un dirigente. Eppure, è sua la firma sull'accordo per cogestire con il CDU di Buttiglione il "patrimonio comune". Gli statisti firmano sulla fiducia spostando la responsabilità sempre sui tesoriери, come è noto ad Alessandro Duce che è stato l'ultimo della DC e il primo del Partito Popolare.

ALESSANDRO DUCE - TESORIERE DC, PPI E CDU

Non è giusto attribuire ai soli tesoriери le responsabilità.

SABRINA GIANNINI

Questi accordi chi è che li ha fatti?

ALESSANDRO DUCE - TESORIERE DC, PPI E CDU

Li han fatti i tesoriери, però tesoriери che avevano dei mandati politici.

SABRINA GIANNINI

Sotto-sotto si facevano le lotte, no? O gli accordi ...

ALESSANDRO DUCE - TESORIERE DC, PPI E CDU

Anche sopra. Sì, anche sopra. Ecco. E loro possono sempre risponderti che il tutto è stato fatto a fin di bene. Perché loro sono uno strumento del bene pubblico. Eh!

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Magari alcuni diranno: "i democristianoni che si pappavano gli immobili". Altri diranno con ammirazione, perché no? "vedi questi democristiani! Con gli immobili hanno fatto fronte ai tempi bui. Guarda `sti partiti di oggi con tutti i soldi che si pappano, vai a vedere, non ci hanno manco una stalla!".

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Non erano proprio stalle quelle vendute da Buttiglione durante la cogestione con i Popolari.

PIERLUIGI CASTAGNETTI - SEGRETARIO PPI DAL 1999 AL 2002

Ci son stati dei momenti in cui non ci si parlava tra dirigenti che avevano fatto un'opzione e altri che avevano ... secondo lei eravamo in grado di cogestire ...

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Nonostante tutto, sì. Fino al 2002, quando la coppia divorzia firmando un accordo definitivo. I Popolari si tengono i debiti, ma anche ciò che resta dell'impero del mattone della "Balena Bianca", portandolo in dote alla Margherita. Il CDU di Buttiglione se ne va appagato dai milioni che nel corso degli anni aveva incamerato, assicurandosi lo scudo crociato che porterà in dote a destra, nell'UDC.

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Alcuni dicono "mah, scelta eroica: tenete il simbolo e lasciate la roba". Mi sento di dire che non è stata una scelta solo romantica. Io la difendo anche nella ragione economica.

SABRINA GIANNINI

Lei a tempi dava un valore a questo simbolo, intorno ai 25 miliardi di lire ...

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Mah, secondo me anche di più, perché, fate un po' il calcolo: di questo simbolo quanti voti ha preso, a mio avviso in automatico, cioè, a prescindere dai candidati, nel CDU, nell'UDC. Quanti ne prende ancora in questa competizione europea? E questi voti ...

SABRINA GIANNINI

Adesso lo vedremo però ...

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

... quanti finanziamenti pubblici hanno prodotto.

ESTRATTI DI TG

Giornalista: "Prima assemblea della nuova Democrazia Cristiana".

Gianfranco Rotondi: "Intanto abbiamo fatto tornare la Democrazia Cristiana".

Giornalista: "E la DC può tornare?" Irene Pivetti: "La DC tornerà di sicuro".

Giuseppe Pizza: "Abbiamo rialzato la gloriosa bandiera della Democrazia Cristiana".

Giornalista: "La DC non è mai morta ed oggi esce dal coma. Parola di Cirino Pomicino".

Gianfranco Rotondi: "Che qui questa DC la stanno facendo in troppi".

"La Democrazia Cristiana puoi votarla ancora".

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

A far risorgere la DC ci ha pensato una sentenza del 2012: lo scioglimento regolare del partito non sarebbe mai avvenuto. A fare ricorso era stato il tesoriere di allora Alessandro Duce. La Cassazione però ha impiegato 12 anni prima di pronunciarsi; troppo tardi.

ALESSANDRO DUCE - TESORIERE DC, PPI E CDU

E' la famosa storia del babbo che scompare e i figli che ...

SABRINA GIANNINI

Si dividono il terreno.

ALESSANDRO DUCE - TESORIERE DC, PPI E CDU

Eh, uno prende la terra, uno il trattore, uno la vigna ...

SABRINA GIANNINI

Senza avere probabilmente, abbiamo scoperto ...

ALESSANDRO DUCE - TESORIERE DC, PPI E CDU

Non c'è mai stato il morto e non c'è mai stata una dichiarazione di morte presunta, per cui il babbo non c'è, non si fa vivo, ma il babbo ...

SABRINA GIANNINI

L'hanno ucciso.

ALESSANDRO DUCE - TESORIERE DC, PPI E CDU

Non lo so. E un bel giorno si aprono le finestre, si affaccia il babbo e dice: "ragazzi, vi siete divertiti due o tre anni con la mia roba, niente di male, però la roba è mia, eh!".

SABRINA GIANNINI

Niente di male ...

ALESSANDRO DUCE - TESORIERE DC, PPI E CDU

Va beh ...

SABRINA GIANNINI

Son spariti 500 immobili!

ALESSANDRO DUCE - TESORIERE DC, PPI E CDU

No, sono stati in parte destinati per il pagamento dei debiti ...

SABRINA GIANNINI

In parte.

ALESSANDRO DUCE - TESORIERE DC, PPI E CDU

Una parte è poi defluita sui partiti nuovi, i quali tuttavia non erano gli eredi legittimi.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Invece riecco lo scudocrociato: l'UDC divorzia più del suo leader Casini. Abbandonato Monti oggi è con Alfano, che governa al fianco di un altro ex democristiano.

CARLO GIOVANARDI - NCD EX DC

Chi lo avrebbe detto che il leader della sinistra è un democristiano?

SABRINA GIANNINI

Ma guarda un po'!

CARLO GIOVANARDI - NCD EX DC

Però vede, è la provvidenza che ...

SABRINA GIANNINI

Non siete mai spariti.

CARLO GIOVANARDI - NCD EX DC

No, diciamo che ci siamo diffusi.

ANGELINO ALFANO

A testimoniare rispetto nei confronti di una matricola esordiente che speriamo, anzi siamo certi, potrà essere la rivelazione alle prossime elezioni europee.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Il Viminale, guidato da Angelino Alfano, ha bocciato le schede elettorali dei partiti con lo scudo crociato nel simbolo, a parte uno: quello che sta sotto il Nuovo Centro Destra dello stesso ministro Alfano. Ma se la Democrazia Cristiana non è mai morta, come può l'UDC essere l'unico erede? Tra i simboli esclusi, anche quello dei Cristiani Democratici Uniti, partito risorto solo due mesi fa, grazie a Mario Tassone.

MARIO TASSONE - CDU, EX DC

Il simbolo è parte del tutto e tutto è parte, però, ecco, non è che per il simbolo noi ci mettiamo ...

SABRINA GIANNINI

Senta, ma il patrimonio della DC era anche costituito in 500 immobili che fino hanno fatto questo?

MARIO TASSONE – CDU, EX DC

Non ho mai saputo queste vicende, anche perché non mi sono mai interessato dell'amministrazione della DC.

SABRINA GIANNINI

No? Quindi lei non sa che in questa diaspora, sono spariti 400 immobili ...?

MARIO TASSONE – CDU, EX DC

Io so che ci sono stato vari maneggiamenti e varie situazioni, non dico illecite, ma varie situazioni...

SABRINA GIANNINI

A me però risulta che lei possiede uno di questi immobili a Catanzaro di 9 vani...

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Non ricorda forse perché non si occupa di amministrazione, ma anche lui ha giocato al monopoli democristiano ... Infatti la vecchia sede di Catanzaro della DC oggi è intestata a lui e al compagno di partito Francesco Pilièci.

MARIO TASSONE – CDU, EX DC

L'abbiamo mantenuto come titolare, nel momento in cui c'era una dispersione anche di questa proprietà, proprio per garantire la destinazione.

SABRINA GIANNINI

Ma ve la siete intestate a voi due però ...

MARIO TASSONE – CDU, EX DC

Sì. Perché non c'era nessuno che se la intestava, perciò ci siamo sacrificati noi due, in questo destino ovviamente ...

SABRINA GIANNINI

Sacrificati?

MARIO TASSONE – CDU, EX DC

Eh beh sì perché ...

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Spinti da carità democristiana si sono presi in carico 9 stanze nel centro di Catanzaro. Ma a guardare gli atti, il sacrificio non è costato molto, visto che il CDU, cioè il loro partito, glielo ha ceduto senza chiedere un euro.

SABRINA GIANNINI

Gliel'hanno regalato?

MARIO TASSONE – CDU, EX DC

No, no, no. C'è stato, c'era un debito da parte del CDU nei nostri confronti.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Tassone avrebbe anticipato i soldi per le campagne elettorali, mentre Pilioci per la ristrutturazione. E in cambio hanno avuto l'immobile. Ma le prove di queste spese dove sono?

MARIO TASSONE – CDU, EX DC

È tutto documentato, fino...

SABRINA GIANNINI

È documentato che voi...?

MARIO TASSONE – CDU, EX DC

... fino all'ultima cifra. Tutto ...

SABRINA GIANNINI

Perché a me risulta invece che dalla...

MARIO TASSONE – CDU, EX DC

No, no, no.

SABRINA GIANNINI

Dall'istruttoria che lei non abbia documentato questi...

MARIO TASSONE – CDU, EX DC

No, no, no.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Eppure, soltanto 3 mesi fa davanti al giudice ha dichiarato che le spese sostenute nell'interesse del CDU le anticipava in contanti – quindi senza lasciare traccia - e che l'accordo non era scritto. Quando si dice il caso... Evidentemente al tesoriere Rotondi, va bene così.

SABRINA GIANNINI

Di fatto, loro hanno un appartamento senza aver sborsato inizialmente una lira perché era tutto compensato...

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

No, hanno fatto sia la ristrutturazione e sia hanno mantenuto tutti i costi di gestione nel tempo, nonché hanno sostenuto spese...

SABRINA GIANNINI

Lei però ha creduto alla loro versione perché mi sembra che non ci fossero pezzi d'appoggio di queste spese.

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Ma il Presidente del Partito si sapeva che sosteneva lui tutte le campagne elettorali calabresi...

SABRINA GIANNINI

Funziona così in un partito che io dico: ho speso 120 mila euro...

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Noi sapevamo perfettamente che loro avevano sostenuto costantemente campagne elettorali, manutenzione ordinaria e straordinaria.

SABRINA GIANNINI

Un parlamentare che usa quella sede per sé e fa campagna elettorale non deve tirar fuori i soldi...? Uno come Tassone era lì da 30 anni...

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Cioè... insomma...

SABRINA GIANNINI

E guadagnava pure i soldi, no, per pagarsi...

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Certamente ne avrà spesi perché... chi fa politica con onestà ci rimette sempre.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Quindi i 280 mila euro vengono compensati sulla fiducia mentre il mutuo di 204 mila euro che grava sull'immobile, Rotondi glielo estingue con i soldi del finanziamento pubblico.

SABRINA GIANNINI

E con quali soldi avete pagato? Con i soldi...?

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Con i soldi del CDU.

SABRINA GIANNINI

Quindi dei rimborsi elettorali.

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Certo.

SABRINA GIANNINI

Attenzione però. Perché qui stiamo parlando degli immobili, per esempio Catanzaro, che è finito in mani a due privati. Anche se del partito, sono due persone private: Tassone e Piliaci. Quindi lei aveva usato i soldi pubblici per pagare un mutuo di un appartamento che è rimasto a loro.

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

È stato, è un'intestazione fiduciaria...

SABRINA GIANNINI

Adesso cosa c'è in questo appartamento? La sede?

MARIO TASSONE - CDU, EX DC

La sede sì, l'attività e si fa quello che si faceva nel 1965.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Cioè quando era sede della DC di cui era il numero uno, poi CDU quindi UDC... e oggi?

GISELLA BIANCHI

Non era la sede del CDU?

UOMO

Non c'è nessuno. Di solito non ci sono mai.

DONNA

Cosa c'è?

GISELLA BIANCHI

La sede del CDU.

DONNA

Ah sì, è chiusa infatti.

GISELLA BIANCHI

Ah, è chiusa?

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Più che una sede ha tutta l'aria di essere l'ufficio di rappresentanza di Tassone, che per 38 anni ha goduto del rimborso incassato dai parlamentari appositamente per affrontare le spese dell'attività che si svolge nel proprio collegio elettorale, per esempio quelle di un ufficio. Oggi Tassone gode di un elevato vitalizio: quasi sei mila euro al mese. Deve ringraziare i democristiani che l'hanno portato in Parlamento per nove legislature. Compresi quei tesserati tenuti all'oscuro però, quando è stato il momento di sacrificarsi per ricomprare le sedi della DC...

SABRINA GIANNINI

Queste sedi chi le ha comprate se non i tesserati o forse una donazione di un ex democristiano?

MARIO TASSONE – CDU, EX DC

No, no, no. Fu comprata allora dalla Democrazia Cristiana.

SABRINA GIANNINI

Ma coi soldi dei tesserati, no?

MARIO TASSONE – CDU, EX DC

Dal '64. Coi soldi dei tesserati.

SABRINA GIANNINI

Ecco e voglio dire: questo perché è un patrimonio che non torna...?

MARIO TASSONE – CDU, EX DC

Tant'è vero che è un patrimonio che rimane ancora a quei tesserati.

SABRINA GIANNINI

A voi due? A voi due tesserati?

MARIO TASSONE – CDU, EX DC

No, no, no.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

C'è chi a Catanzaro si è sacrificato portandosi a casa la vecchia sede del partito e chi in altri luoghi si è sacrificato e basta. Come Enrico Galardini, l'ultimo segretario della DC di Bevagna in Umbria.

SABRINA GIANNINI

Per quanti anni l'avete gestita?

ENRICO GALARDINI - ULTIMO SEGRETARIO DC BEVAGNA

Eh, l'abbiamo gestita per una ventina d'anni.

SABRINA GIANNINI

E i soldi per mantenere non so... le utenze...

ENRICO GALARDINI - ULTIMO SEGRETARIO DC BEVAGNA

I soldi per mantenere le utenze e quant'altro erano a carico della sezione locale della DC e quindi nostra.

SABRINA GIANNINI

Voi eravate dei puri volontari.

ENRICO GALARDINI - ULTIMO SEGRETARIO DC BEVAGNA

Certo.

SABRINA GIANNINI

E la scritta Democrazia Cristiana fino a che anno...?

ENRICO GALARDINI - ULTIMO SEGRETARIO DC BEVAGNA

È stata tolta. Fino a 5-6 anni fa c'era ancora.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Coincidenza vuole che proprio nel 2008 la sede della DC nel palazzo nobiliare sia stata prima suddivisa in due proprietà, e quindi venduta.

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Questa di Bevagna era malandata, ma era carina, bella, aveva una torretta. La vado a vedere, si avvicina un signore, e disse: "Onorevole, io non lo so se questa la state vendendo, però quando la vendete, dovete raccontare che non dormirà chi la compra. Perché qui di notte, si riuniscono ancora i democristiani che con i loro versamenti, con le loro tessere, che sono morti da anni, che hanno fatto la lotta contro la sinistra in questo Comune, di notte le loro anime tornano"... Dico, guardi, le prometto che questa sarà ancora una sede. Poi, non lo è stato, allora fu messa in vendita.

SABRINA GIANNINI

Lei sa oggi di chi è questo appartamento?

ENRICO GALARDINI - ULTIMO SEGRETARIO DC BEVAGNA

Sembra che questo sia appannaggio del CDU.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Per niente intimoriti dalle anime vaganti dei tesserati sono i pezzi grossi del partito che anche in questo caso si sacrificano per l'operazione nostalgica di recupero della vecchia sede. Il terzo e ultimo piano viene acquistato dalla società Chiaralba di Mauro Cutrufo, più volte parlamentare passato dalla DC all'Ulivo poi dal CDU all'UDC, quindi PDL, infine vicesindaco al fianco di Alemanno. Il secondo piano diventa proprietà della società Balena Bianca di Avellino che pubblica il quotidiano di Rotondi, al tempo in cui l'amministratore era Alfredo Tarullo, oggi portavoce di Gianfranco Rotondi e che qui vediamo in veste di suggeritore nel corso di Ballarò.

Per gli ultimi due piani del palazzo nobiliare, realizza soltanto 150 mila euro. 85 mila dalla società Balena Bianca e gli altri 65 dalla Chiaralba. La signora Cutrufo, amministratrice della società, ci tiene a precisare che quell'acquisto non si è rivelato un affare e allega le foto sullo stato di fatiscenza dell'immobile.

SABRINA GIANNINI

La comprò però un suo compagno di partito.

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Certo! Io chiesi la cortesia appunto, chi di voi che può, può liberarci del mutuo facendone un altro o girandosi...

SABRINA GIANNINI

Quindi Cutrufo fece un piacere nel comprarlo?

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

No, lo ha preso una società credo...

SABRINA GIANNINI

La moglie?

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Sì. In effetti corrispose ad una cortesia che chiedevo. Prendetevi questo appartamento perché noi non riusciamo più a pagare il mutuo.

SABRINA GIANNINI

Narni?

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

No, no. Narni fu comprato privatamente da altri.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Era il 2002. I 170 metri quadri della sede storica della DC di Narni, vengono intestati per soli 108 mila euro a un bambino di tre anni che nulla aveva a che vedere con il CDU. Suo padre invece sì, perché era stato il portavoce di Rotondi fino all'anno prima.

SABRINA GIANNINI

Narni sì, è un privato ed è... tra l'altro il suo ex portavoce.

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

Genovese. Era il portavoce.

SABRINA GIANNINI

Perché l'ha comprato Genovese questa casa di Narni?

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

L'ha comprata perché gli piaceva.

SABRINA GIANNINI

Era un'altra di quelle che voi mettevate...

GIANFRANCO ROTONDI - TESORIERE CDU E DEPUTATO

No, l'ha comprata... ha fatto un mutuo e gli è piaciuta e l'ha presa.

UOMO

È grande, è molto grande poi è molto bello. Ha delle sale molto... affrescate, dipinte... è splendido. So che chiedevano intorno ai 500 mila euro. Sicuramente la dritta l'avrà presa giù da loro.

MILENA GABANELLI IN STUDIO

Allora, Rotondi era il tesoriere del CDU e insieme al tesoriere del Partito Popolare, decidevano, a fin di bene, il destino degli immobili. Quando il CDU chiude i battenti, si apre l'associazione CDU, che vende gli immobili che abbiamo visto e che nessuno voleva e allora si sacrificano gli amici di Rotondi e la casa editrice sua. Questa storia rientra in un'operazione iniziata nel 2002. Ci sono 220 sedi periferiche sparse sul territorio sottoutilizzate. Se avessero avuto una visione politica le avrebbero utilizzate per formare e allevare i futuri candidati, come è sempre stato, ma questa visione non c'era, che è poi quella di fare politica sul territorio dal basso e non le nomine dall'alto. Questa visione non c'era e quindi decidono di vendere le sedi in blocco. Le vendono ad un imprenditore veronese, ma poi dentro al partito qualcuno ci ripensa e quindi l'imprenditore nasconde gli immobili intestandoli a un croato a sua insaputa e oggi tutto è finito sotto sequestro. Cominciamo con il croato che si è trovato intestato degli immobili e lui pensava fossero armadi.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

È stato un viaggio lungo e accidentato a portare una fetta del tesoro immobiliare della Balena Bianca fino in Croazia prima di finire sotto sequestro. Prima tappa il Catasto per verificare la posizione esatta del numero 113 in Contrada Zacchini.

SABRINA GIANNINI

Una piccola porzione tra il 112 e il 114. Perfetto. Perché la società ha sede qua.

SABRINA GIANNINI

Cioè, quindi questa è una stalla vero?

DONNA

E no. Lì era una casa.

SABRINA GIANNINI

Era una casa.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

È questa casa diroccata la sede fantasma della società proprietaria degli oltre 200 immobili dalla DC. Il titolare, Silvano Mitrovic, vive nel paese vicino, a Buje.

SABRINA GIANNINI

Cercavo Silvano.

UOMO ALLA PORTA

Silvano?

SABRINA GIANNINI

Sì.

UOMO ALLA PORTA

No è in Belgrad.

SABRINA GIANNINI

Dov'è?

UOMO ALLA PORTA

Belgrad.

SABRINA GIANNINI

Belgrado?

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Silvano Brajkovich, di professione camionista, è l'altro croato che un giorno di 12 anni fa si è trovato intestatario della società.

SABRINA GIANNINI

Cioè lei ha toccato con mano un patrimonio immenso, di miliardi. E non l'ha saputo.

SILVANO BRAJKOVIĆ - SOCIO SEVERO D.O.O

Loro l'unica cosa che mi hanno detto è che dobbiamo vendere questi immobili...

DONNA

Non capiva bene l'italiano. Io gli immobili... Lei pensava che gli immobili sono i mobili di casa.

SABRINA GIANNINI

Ah! Non aveva capito che fossero gli immobili!

SILVANO BRAJKOVIĆ - SOCIO SEVERO D.O.O

No.

SABRINA GIANNINI

Lei cosa ha fatto? Il prestanome? Capisce cosa dico? Dopo l'ha capito.

SILVANO BRAJKOVIĆ - SOCIO SEVERO D.O.O

Dopo l'ho capito che ho fatto il prestanome.

DONNA

Quando sono cominciati ad arrivare a casa delle lettere: bisogna riparare un tetto, bisogna riparare o buttare giù una porta... Ma di che porta, di che casa?

SABRINA GIANNINI

Secondo lei dove sono finiti questi immobili?

SILVANO BRAJKOVIĆ - SOCIO SEVERO D.O.O

Io non so niente di queste robe.

SABRINA GIANNINI

Non lo sa.

SILVANO BRAJKOVIĆ - SOCIO SEVERO D.O.O

Non so niente.

SABRINA GIANNINI

Ma come han potuto? In un giorno solo lei è diventato proprietario...

SILVANO BRAJKOVIĆ - SOCIO SEVERO D.O.O

Loro sono venuti di mattina qua e dopo siamo andati a firmare a Verona. Siamo andati a firmare a Verona.

SABRINA GIANNINI

A Verona? In cambio di soldi? Lei gli han dato dei soldi?

SILVANO BRAJKOVIĆ - SOCIO SEVERO D.O.O

No, soldi niente.

ANGIOLINO ZANDOMENEGHI - IMPRENDITORE

Erano tutti a conoscenza del fatto, chiaramente, che era un fiduciario. Semplice.

SABRINA GIANNINI

Alla fine poi in Croazia quante ne son finite di case?

ANGIOLINO ZANDOMENEGHI - IMPRENDITORE

Son finiti 215.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Quelle acquistate dall'immobiliarista nel 2002. Le cronache di allora lo dipingevano come un faccendiere senza scrupoli con l'affare del secolo tra le mani. Ma sotto le macerie di quell'impero del mattone è finito lui.

SABRINA GIANNINI

Perché sono finiti in Croazia questi... da queste persone che neanche quasi sanno che sono stati proprietari di immobili?

ANGIOLINO ZANDOMENEGHI - IMPRENDITORE

Mah, diciamo che io ho dovuto difendermi da un'aggressione giudiziaria ben precisa.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Gli immobili li aveva già comprati. Ma Castagnetti sostituisce il tesoriere e dice: "questo contratto non vale più".

SABRINA GIANNINI

Quanto è durata la trattativa?

ANGIOLINO ZANDOMENEGHI - IMPRENDITORE

Circa 18 mesi.

PIERLUIGI CASTAGNETTI - SEGRETARIO PPI DAL 1992 AL 2002

Io della cifra ero informato ed era la ragione per cui ho detto a Baccarini, il mio tesoriere, "non farlo".

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Sentiamo il tesoriere di allora.

AL TELEFONO ROMANO BACCARINI - EX TESORIERE PPI

Immagina che noi vendiamo tutto sto popò di roba senza che i vertici politici non sapessero nulla?

PIERLUIGI CASTAGNETTI - SEGRETARIO PPI DAL 1992 AL 2002

Mi sembra, io non sono un esperto, ma mi sembra che non sia un prezzo congruo per noi quindi fermati.

AL TELEFONO ROMANO BACCARINI - EX TESORIERE PPI

Non è vero niente, non c'è nulla di scritto, mi ha mandato la lettera di fermarmi quando le società sono state dichiarate fallite. Cioè a cose fatte.

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI

220 immobili e più, per 3 miliardi di vecchie lire.

SABRINA GIANNINI

23 miliardi per questo pacchetto ...

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI

Cos'è?

SABRINA GIANNINI

Sì, perché lui avrebbe rilevato comunque anche i debiti, no?

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI

No.

AL TELEFONO ROMANO BACCARINI - EX TESORIERE PPI

Fanno finta di non aver visto tutto quella determinazione del prezzo era a conoscenza di tutti: i 3 miliardi che erano la differenza fra i debiti che lui si assumeva e il valore degli immobili.

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI

Il prezzo reale sarebbe stato esattamente 23 miliardi di lire.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Presente alla trattativa c'era un secondo tesoriere che conferma.

ALESSANDRO DUCE - TESORIERE DC, PPI E CDU

Aveva però pagato una prima rata, poi si era accollato tutti i debiti delle società.

SABRINA GIANNINI

Voi siete a un certo punto andati davanti al magistrato, no?

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI

Per annullare l'atto.

ALESSANDRO DUCE - TESORIERE DC, PPI E CDU

Allora il magistrato, lì c'erano presenti Gilli e gli altri, e disse: "Questo è l'assegno, voi fate tante storie. Questo è l'assegno, lo prendete?" e Gilli "No, non lo prendiamo". "Come non lo prendete?", "Allora..." dice "Duce ve lo aveva offerto?" "Sì, ma noi non lo prendiamo" dice. "Lei è sicuro di fare gli interessi del suo partito?" il magistrato a Gilli, tre volte gli ha detto: "Ma lei è convinto di fare gli interessi del suo partito?".

SABRINA GIANNINI

E lei gli ha risposto?

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI

Sì, sì.

SABRINA GIANNINI

“Io faccio l’interesse del partito”.

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI

Perché non volevo concludere l’affare.

SABRINA GIANNINI

Non voleva concludere l’affare. Ma Zandomeneghi i soldi li ha pagati lui? Aveva pagato l’assegno?

ALESSANDRO DUCE - TESORIERE DC, PPI E CDU

E certo, l’ha dato a me!

SABRINA GIANNINI

L’ultima rata lui aveva ...

ALESSANDRO DUCE - TESORIERE DC, PPI E CDU

E lui formalmente ha adempiuto ai suoi obblighi.

SABRINA GIANNINI

E il magistrato vi ha dato torto.

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI

Ci ha dato torto.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

I popolari escono sconfitti, ma continuano a rifiutare l’assegno. E useranno proprio quel mancato incasso per accusare Zandomeneghi di essere insolvente, cioè di non avere pagato il suo debito. Paradossale, ma è così che chiedono il fallimento della sua società, ormai proprietaria degli immobili.

**GIOVANNI SCHIAVON - MAGISTRATO - EX CAPO ISPETTORATO
MINISTERO GIUSTIZIA**

Far fallire l’immobiliare d’Europa perché era l’unico modo attraverso il quale potevano recuperare la proprietà di questi beni. E a mio modo di vedere non c’erano neanche gli estremi per la dichiarazione di fallimento.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Giovanni Schiavon sul caso aveva scritto: la società di Zandomeneghi godeva di credito bancario quindi non c’erano i presupposti concreti per farla fallire.

**GIOVANNI SCHIAVON - MAGISTRATO - EX CAPO ISPETTORATO
MINISTERO GIUSTIZIA**

Questa è una vicenda che io, ripeto, ho trovato inquietante.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Schiavon nel 2002 era a capo degli ispettori del Ministero della Giustizia guidato da Castelli. Da alcuni mesi stava facendo un’ispezione nella sezione fallimentare di Roma,

rilevando numerose anomalie anche nel fascicolo sul patrimonio della DC assegnato al giudice Pierluigi Baccarini.

**GIOVANNI SCHIAVON - MAGISTRATO - EX CAPO ISPETTORATO
MINISTERO GIUSTIZIA**

Il fascicolo non avrebbe dovuto essere assegnato a Baccarini, io parlo da ispettore di allora, è stata una procedura pilotata, lo devo dire chiaramente: non c'è dubbio che è una procedura pilotata, per salvaguardare il ...

SABRINA GIANNINI

Gli interessi ...

**GIOVANNI SCHIAVON - MAGISTRATO - EX CAPO ISPETTORATO
MINISTERO GIUSTIZIA**

Gli interessi dei partiti politici, secondo me sì.

SABRINA GIANNINI

In questo caso della ex DC.

**GIOVANNI SCHIAVON - MAGISTRATO - EX CAPO ISPETTORATO
MINISTERO GIUSTIZIA**

Sì. La domanda di fallimento è stata presentata in pieno periodo feriale.

ANGIOLINO ZANDOMENEGHI - IMPRENDITORE

Diedero comunicazione al 7 agosto 2002 e l'udienza era fissata il 14 agosto 2002.

SABRINA GIANNINI

Ha mai visto una rapidità di questo tipo?

**GIOVANNI SCHIAVON - MAGISTRATO - EX CAPO ISPETTORATO
MINISTERO GIUSTIZIA**

Assolutamente no.

ANGIOLINO ZANDOMENEGHI - IMPRENDITORE

In quella fase ho fatto un esposto dicendo che temevo complotti.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

A Zandomeneghi era giunta voce che Nicodemo Oliverio, un dirigente del Partito Popolare, si era vantato di essere in buoni rapporti con il giudice Baccarini.

**NICODEMO OLIVERIO - DEPUTATO PD EX AMMINISTRATORE SER
IMMOBILIARE**

Io ho fatto attività organizzativa politica all'università di Roma, in quell'occasione ho conosciuto tantissime persone e anche questo Baccarini. Ma io da allora in poi più non l'ho incontrato.

SABRINA GIANNINI

Quindi lei, non è stato lei ad andare da Baccarini a chiedergli ...

**NICODEMO OLIVERIO - DEPUTATO PD EX AMMINISTRATORE SER
IMMOBILIARE**

Ma scherziamo?

SABRINA GIANNINI

Eh no, dico, perché c'è scritto negli atti giudiziari che era lei che l'ha contestato ...

**GIOVANNI SCHIAVON - MAGISTRATO - EX CAPO ISPettorATO
MINISTERO GIUSTIZIA**

La sensazione finale è che il ministro non vedeva l'ora di finire e mi ha detto di chiudere, chiudere, perché erano venuti fuori nomi anche che gli davano un po' qualche tensione perché ...

SABRINA GIANNINI

Ricordiamo che il ministro era ...

**GIOVANNI SCHIAVON - MAGISTRATO - EX CAPO ISPettorATO
MINISTERO GIUSTIZIA**

Il ministro Castelli. "Vogliono la sua testa" mi ha detto, poi mi ha detto "e purtroppo vogliono anche la mia". Ecco questo.

SABRINA GIANNINI

E quindi su questa vicenda si stava giocando la testa del ministro?

**GIOVANNI SCHIAVON - MAGISTRATO - EX CAPO ISPettorATO
MINISTERO GIUSTIZIA**

Non so se fosse su questa vicenda. Credo che abbia avuto, sì, credo che abbia avuto delle pressioni, ecco. E quindi a un certo punto non mi è stato rinnovato l'incarico. Io...

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Al suo posto verrà nominato Arcibaldo Miller, confermato anche dai ministri Mastella Alfano e Nitto Palma, che non lo sostituirà nonostante l'indagine sul suo presunto coinvolgimento nello scandalo della P3. Intanto, l'ultima ispezione di Schiavon era arrivata sul tavolo del pm Sergio Sottani, a Perugia.

DAL TGR LAZIO DEL 8/12/2004

Giornalista: "Arrestato ieri dagli uomini del Gico il magistrato Pierluigi Baccarini, proprietà milionarie, tenore di vita da nababbo, versamenti da Paperone in banca che improvvisamente cessano nel 2003, anno in cui il Ministero di Grazia e Giustizia manda gli ispettori in Viale delle Milizie 3. Baccarini riusciva a farsi aggiudicare i fascicoli più importanti, il crack da un milione di euro e poi si aggiustava con le persone coinvolte nelle procedure".

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

L'inchiesta arriva fino in Costa Azzurra. Dove si trova la bella casa a Nizza intestata alla moglie e pagata a un prezzo di favore. Così come questa villa nella zona esclusiva dell'Eur a Roma. In primo grado Baccarini viene condannato per corruzione, ma sarà assolto in appello.

PIERLUIGI CASTAGNETTI - SEGRETARIO PPI DAL 1992 AL 2002

Quel magistrato è stato condannato per ragioni diverse, non per la sentenza emessa sull'operazione nostra.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Anche se è proprio nella sentenza di condanna di primo grado che i giudici parlano del fallimento pilotato, in vista della realizzazione degli interessi del Partito Popolare.

Il consulente al quale il giudice Baccarini assegnava i fascicoli era anche il consulente dei due partiti ex DC, cioè del Partito Popolare. Questa è quella che si può chiamare una coincidenza. Quadrini è stato l'ideatore di una strategia per far recuperare ai due partiti ex DC l'immenso patrimonio immobiliare che era stato ceduto. È quello che scrive il procuratore generale del consiglio superiore della magistratura un anno fa, quando l'organo disciplinare decide di rimuovere dall'incarico il giudice Baccarini.

ANGIOLINO ZANDOMENEGHI - IMPRENDITORE

C'è stato un momento in cui a Perugia ero parte lesa, mentre a Roma ero indagato per la stessa vicenda. Una situazione chiaramente paradossale.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Il fallimento della società di Zandomeneghi viene invece confermato in appello. A quel punto non è davvero più in grado di pagare i debiti.

ANGIOLINO ZANDOMENEGHI - IMPRENDITORE

Ogni momento in cui loro si avvicinavano e comunque si sapeva l'esito giudiziario, io tentavo di mettere in salvo l'affare che avevo fatto.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Inevitabile l'apertura del processo per bancarotta e il sequestro degli immobili. Centinaia. Sedi e appartamenti della DC. Alcune sedi non hanno mai più aperto da quel 2002, anno in cui le società della DC finirono prima a Verona, poi in Croazia. Altre invece sono finite a privati, come quelle di Catanzaro e Bevagna. E Tassoni, Pillieci, Cutrufo, Rotondi, oggi rischiano di perderle per sempre.

MILENA GABANELLI IN STUDIO

Allora, perché questi magnifici 3 rischiano di perdere i loro acquisti? Come avete visto hanno fatto di tutto per intricare la storia, anche agli occhi dei magistrati. Proviamo a riassumerla. Rotondi ha due ruoli: gestisce gli immobili della DC per conto del partito popolare e contemporaneamente quelli del CDU essendone tesoriere. Nel vespaio della cogestione decidono di vendere i 220 immobili ad un imprenditore veronese. A cose quasi fatte, dentro al partito popolare Castagnetti ci ripensa, rivuole gli immobili indietro e non incassa l'assegno. L'imprenditore veronese dice "ma come? Il contratto è fatto, io ho pagato, se tu non incassi sono fatti tuoi". Castagnetti va dritto in tribunale e chiede il fallimento dell'imprenditore veronese, che per sfuggire all'aggressione nasconde tutto intestando ad un croato che pensava di prendersi invece degli armadi. Bene, solo che qui saltano fuori gli scheletri. Allora Rotondi, "rivende" gli immobili ritornati a casa a un po' di amici suoi e alla sua casa editrice, il fallimento del veronese però intanto va avanti, tant'è che 2 mesi fa 21 case sono ritornate nella proprietà del tribunale. Rischio analogo lo corrono tutti quelli che hanno comprato da queste società fantoccio, vale a dire l'onorevole Tassone, Cutrufo, Pillieci e compagnia che ruota intorno a Rotondi, per loro sarà un po' complicato dimostrare che non sapevano di tutta questa giostra e il rischio è quello di vedersi annullato gli atti di compravendita. Ma questa era robetta, il grosso lo vediamo, i pezzi più pregiati dopo la pubblicità. E riiccoci, stiamo vedendo come è stato scippato il patrimonio della ex DC che era di tutti quelli che avevano donato al partito. Oltre alle 220 sedi periferiche che sono state vendute, poi riprese poi nascoste e che adesso stanno in mano al curatore fallimentare, ci sono i pezzi più pregiati. I partitini che si erano autoproclamati eredi, da subito cominciano a venderli, loro dicono per pagare i debiti e per fare cassa. Stiamo parlando delle sedi storiche che sono fra i palazzi più belli delle città. Vediamo come li hanno venduti.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Era a pochi passi da piazza del Campo la sede della Democrazia Cristiana a Siena. Quattordici stanze, un bene protetto dalla soprintendenza ai Beni Culturali, acquistato a soli 570 milioni di lire, nel 2002 dall'attuale moglie di Alberto Monaci, ai tempi segretario cittadino della DC, poi Margherita e oggi PD e presidente della Regione Toscana.

SABRINA GIANNINI

Lei addirittura è talmente democristiano che ha voluto tenere per sé, per sua moglie, la sua famiglia...

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Per sé addirittura...

SABRINA GIANNINI

...la sua famiglia, la ex, la famosa sede democristiana..

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Pagata.

SABRINA GIANNINI

Pagata, certo.

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Eh perché questo...

SABRINA GIANNINI

Si ricorda quanto?

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Io... non l'ho comprata io, per me non si comprava.

SABRINA GIANNINI

...Non l'ha comprata lei...

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Io non sapevo quello che veniva pagato perché io sapevo quello che veniva chiesto.

SABRINA GIANNINI

Veniva chiesta questa cifra.

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Quanto?

SABRINA GIANNINI

570 milioni di lire.

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Sì. E allora perché non l'hanno comprata tutti quelli che son venuti a vedere prima?

SABRINA GIANNINI

Ah, lei dice c'erano... era stata messa in vendita, ma nessuno l'ha comprata.

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Mah scusi eh... qualche motivo ci sarà stato, perché era tre anni che era lì!

SABRINA GIANNINI

Beh però era un affare, no? Comunque al centro, una casa stupenda, vicino a piazza...

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Non mi risulta, guardi.

SABRINA GIANNINI

Però, questa cosa che voi comunque... è vero... quelli di sinistra sono andati a sinistra, quelli più tendenti a destra, sono andati a destra, alla fine però, una cosa certa è che il patrimonio, forse lei questo non lo sa, ma era di 500 immobili ed è svanito. Venduto, svenduto. Insomma.. lo sa questo? In generale, di 508 immobili, com'è possibile questo?

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

La spengi?

SABRINA GIANNINI

Eh no. Non spengere. Lei ha l'ordine di non spegnere.

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

E allora io non parlo. Non voglio mica finire magari denunciato.

SABRINA GIANNINI

No...

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Eh no...

SABRINA GIANNINI

Beh non faccia nomi. Dica il soggetto.

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Come non faccio nomi? I nomi si fanno.

SABRINA GIANNINI

Mi dica il soggetto: cosa può essere successo?

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Scusi, cos'è successo? Lo sapete benissimo cos'è successo: che ad un certo punto sono spariti tutti questi immobili, escluso pochissime realtà. Lei, quei pochi che sono stati pagati...

SABRINA GIANNINI

Cioè, il suo.

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Il mio, no.

SABRINA GIANNINI

Quello di sua moglie.

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Quello di Siena, mettiamola così.

SABRINA GIANNINI

A proposito di pagati...

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Che poi...

SABRINA GIANNINI

... c'è da dire una cosa, a seconda la teoria sua che ha pagato il giusto, allora però c'è anche da dire una cosa.

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Vuole la mia opinione? L'ho pagata troppo. Se è vero quello che io so.

SABRINA GIANNINI

L'ha pagato troppo. Vabbeh, insomma, comunque le valutazioni dell'epoca dicono che quello poteva valere 5-8 mila al metro quadro, quindi...

ALBERTO MONACI -PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Sì, diamine! In quelle condizioni...

SABRINA GIANNINI

Vabbeh allora, facciamo 4 al metro quadro sarebbe 1milione e due.

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Chi glielo dice a lei che magari non sia stato pagato esattamente una cifra simile? Ma lei si documenti.

SABRINA GIANNINI

Cioè vuol dire che lei ha pagato...

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

No, io non ho pagato niente! Perché per me non lo...

SABRINA GIANNINI

No, ma allora, vuol dire che può darsi che sua moglie... no, se mi dice che sua moglie poi ha dato altri soldi in nero, questa è la notizia?

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Non ha dato niente. Hanno fatto...

SABRINA GIANNINI

Un accordo.

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Un accordo. Io le ho detto: guardi che era un patrimonio indiviso, questo si sapeva tutti...

SABRINA GIANNINI

Sì.

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Quindi nel patrimonio indiviso ci rientrava Casini, come CCD di quell'epoca, Rotondi... quindi c'entravano tutti. Hanno firmato, presumo, tutti quando è stato venduto o alienato. Le va bene così?

SABRINA GIANNINI

Lei dice che era una decisione che è stata presa...

ALBERTO MONACI - PRESIDENTE REGIONE TOSCANA - EX DC SIENA

Non lo so... Ho chiacchierato anche troppo!

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Successivamente a questa intervista, Monaci ci tiene a informarmi sullo stato dell'immobile al momento dell'acquisto. Siena era uno dei 508 immobili che appartenevano al tesoro della DC, prima che tangentopoli la travolgesse. L'ultima apparizione dell'elenco risale al 1994, lo mostra il neonato Partito Popolare, sarà la prima e ultima volta. I pezzi pregiati sono stati tutti venduti, uno dopo l'altro, dal '94 al 2005 senza troppa pubblicità come questo palazzo nel centro di Foligno.

SALVATORE STELLA - ULTIMO SEGRETARIO DC FOLIGNO

La nostra sede era qui in Piazza della Repubblica. Io sono stato l'ultimo segretario, il liquidatore nel '94, quando il partito è deflagrato. Però oggi se io dovessi dire con chiarezza l'immobile a chi appartiene, a quale immobiliare o a quale associazione, a quale società, non glielo so dire.

SABRINA GIANNINI

Non lo sa.

SALVATORE STELLA - ULTIMO SEGRETARIO DC FOLIGNO

Non lo so.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Alcuni esempi dei 40 prestigiosi palazzi, che tra il '98 e il '99 gli eredi della DC hanno regalato al Partito Popolare nonostante le società immobiliari della Democrazia Cristiana fossero in rosso e con i debiti. L'ipotesi dell'accusa è bancarotta e vede tra gli imputati i tesoriere e segretari amministrativi dei due partiti che hanno cogestito l'eredità. Alessandro Duce e Tancredi Cimmino per il CDU, Romano Baccarini e Nicodemo Oliverio per il Partito Popolare.

PARTITA DEL CUORE DEL 23/05/2012

FABRIZIO FRIZZI: Sostituto procuratore della Repubblica di Roma, Luca Palamara!

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Secondo il magistrato inquirente Luca Palamara, non sono invece presunti bancarottieri i vertici dei partiti: Marini e Castagnetti da una parte e Buttiglione dall'altra. Comunque possono dormire sonni tranquilli anche i loro tesoriere visto anche la prescrizione incombe: i tempi si sono allungati troppo. Non ha fatto goal il magistrato Palamara che si è candidato per le prossime elezioni del Consiglio Superiore della Magistratura per la Unicost, la sua corrente di centro.

PIERLUIGI CASTAGNETTI - SEGRETARIO PPI DAL 1999 AL 2002

Noi dobbiamo amministrare al meglio i soldi investiti dagli iscritti alla Democrazia Cristiana. E allora noi dobbiamo rendere conto a loro, perché lei fa una trasmissione su questo...

MILENA GABANELLI IN STUDIO

E vediamo come rendono conto ai tesserati, da quel che abbiamo visto finora, insomma, ci pare che se li siano filati un po' poco. Allora a gestire gli immobili, una società di gestione, ma per non pagarci le tasse nel '97 ci pensa un decreto del governo Prodi, che consente di donare gli immobili al partito. 50 miliardi sottratti al fisco, loro non pagano, noi sì. Dopodiché ci sono le società che vengono impoverite e quindi distrazione di patrimonio, gli restano invece i debiti e finisce in bancarotta. In questo contesto nel 2005 il patrimonio del Partito Popolare, che non esiste più sulla scena politica, ma che ha in pancia il gioiello più prezioso, Palazzo Sturzo a Roma, decide di venderlo. E nel giro di un'ora avviene questo: vendita del palazzo ad un imprenditore che cambia stanza, lo rivende ad una banca, ci guadagna, ci fa una plusvalenza di 18 milioni, si estingue l'ipoteca sull'immobile, ne avanzano 7, questi finiscono dentro a una fiduciaria di cui non si conoscono i proprietari. Non si conoscevano perché magari adesso lo scopriamo.

DAL TG2 DEL 23/12/1993

Giornalista: Adesso Palazzo Sturzo, le sue memorie, i suoi intrighi, sono in vendita: 13mila metri quadrati valutati circa 60 miliardi.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

È palazzo Sturzo, l'ultimo gioiello che il Partito Popolare di Castagnetti vende. È il 2005. Il partito è fuori dalla scena politica, ma esiste l'associazione Partito Popolare che gestisce la vendita: 34 milioni di euro. Castagnetti, il tesoriere Gilli e Nicodemo Oliverio, da palazzo Sturzo non hanno avuto in eredità soltanto la tela raffigurante De Gasperi.

RAFFAELE DI MARIO - IMPRENDITORE

Come dico sempre: sono cattolico, democristiano e romanista. Io piaccia o non piaccia sono fede.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Di Mario compra a 34 milioni e rivende il giorno stesso a 52 realizzando una plusvalenza di 18 milioni.

RAFFAELE DI MARIO - IMPRENDITORE

Ho comprato il palazzo e non è che l'ho rivenduto, come si legge sui giornali, dopo mezz'ora ho fatto una plusvalenza.

SABRINA GIANNINI

Qui c'è stata una plusvalenza nello stesso giorno della vendita di 18 milioni di euro. Il che fa pensare che proprio un affare non lo avete fatto vendendolo.

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI

No, non è una plusvalenza perché la società Di Mario poi ha fatto la ristrutturazione dell'immobile.

SABRINA GIANNINI

Questo articolo tuo, quando io l'ho letto ho detto: beh, insomma, forse bisognerebbe però capire se...

MARCO PERSICO – GIORNALISTA RCS

Certo.

SABRINA GIANNINI

...se c'è dietro una partita di giro. Cosa succede? Perché il 29 luglio del 2005 è una giornata particolare.

MARCO PERSICO – GIORNALISTA RCS

Accade tutto quel giorno nell'arco di poche ore. Palazzo Sturzo comincia il suo girotondo.

SABRINA GIANNINI FUORI CAMPO

Conclusa la vendita si passa ad un'altra società di Di Mario, la Efisio. Come amministratore subentra un uomo del Partito Popolare: Mastrogiuseppe.

MARCO PERSICO – GIORNALISTA RCS

Il colpo di scena, diciamo, arriva un'ora dopo; nello stesso pomeriggio, nello stesso studio, la proprietà della Efisio sparisce. A quel punto non sappiamo più che è il proprietario della Efisio. Perché? Perché le quote di Di Mario, circa il 99%, vengono cedute a due fiduciarie. E dunque le tracce per noi..

SABRINA GIANNINI

... si perdono.

MARCO PERSICO – GIORNALISTA RCS

Si perdono. Io ho provato a sentire un po' tutti i protagonisti della storia; sostanzialmente non mi hanno rilasciato alcuna dichiarazione. Ti auguro miglior fortuna.

SABRINA GIANNINI

E chi c'è dietro alle Efisio?

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Il Partito, siamo noi.

SABRINA GIANNINI

Ah, siete voi!

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Certo!

SABRINA GIANNINI

Ah e come mai lo schermate con degli fiduciarie?

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Ma l'abbiamo fatto per la tutela della... diciamo così, anche sui creditori noi abbiamo organizzato la cosa.

SABRINA GIANNINI

Chi sono i proprietari? Lei è l'amministratore unico, ma io non vedo i nomi dei proprietari.

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Il partito, gliel'ho detto.

SABRINA GIANNINI

No, cioè, è veramente il partito? Cioè c'è scritto: la proprietà è dell'associazione del partito... questa?

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Del partito. Sì.

SABRINA GIANNINI

Come mai lo stesso giorno in cui viene venduto palazzo Sturzo entrano nell'Efisio 7 milioni di euro?

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

È la differenza

SABRINA GIANNINI

Quindi?

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Tra quello che è stato pagato alla banca, quello che Di Mario ci ha pagato il palazzo, è la differenza che è rimasta ad Efisio...

GIAN GAETANO BELLAVIA - COMMERCIALISTA

Il suo bilancio è una pagina, due pagine: assolutamente stringato, non danno nessun tipo di informazione.

SABRINA GIANNINI

Per esempio, dicono questi 7 milioni da dove provengono?

GIAN GAETANO BELLAVIA - COMMERCIALISTA

No. Sappiamo solo che questi 7 milioni e tre vengono usati, perché scompaiono poi.

SABRINA GIANNINI

E come li avete spesi questi 7 milioni? Avete comprato 2 immobili, perché lo abbiamo visto.

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Sì, uno è questo.

SABRINA GIANNINI

Vogliamo vedere il valore di questo immobile?

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

2 milioni.

SABRINA GIANNINI

2 milioni? Eh!

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Eh, i prezzi di mercato...

SABRINA GIANNINI

Quindi anche questo, mi ribadisce resterà al partito

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Certo! Al Partito Popolare, certo.

GIAN GAETANO BELLAVIA - COMMERCIALISTA

Nel 2009 si riduce a 1 milione e due, nel 2010 questa liquidità si riduce a 200 mila euro e nel 2011 a 200 euro.

SABRINA GIANNINI

Chi sono i proprietari? Lei è l'amministratore unico.

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Si.

SABRINA GIANNINI

Ma io non vedo i nomi dei proprietari.

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

E' il partito gliel'ho detto.

SABRINA GIANNINI

No, cioè è veramente il partito?

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Si.

SABRINA GIANNINI

Cioè c'è scritto la proprietà è dell'associazione del partito...

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Il partito. Si.

SABRINA GIANNINI

Eh ho capito, però ci saranno dei rappresentanti legali del partito che sono poi di fatto i proprietari dell'Efisio?

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Esatto. Ormai è tutto trasparente anche su quel lato lì, insomma...

SABRINA GIANNINI

Trasparente... Se voi aveste voluto fare una cosa trasparente, mettevate questi 7 milioni di euro direttamente nell'associazione del Partito Popolare.

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Non si poteva, cara.

SABRINA GIANNINI

Non si poteva.

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Perché dopo c'era da pagare tutti i debiti. Come facevi direttamente a fare...?

SABRINA GIANNINI

Ah.. Dovevate fare vedere che non avevate i soldi altrimenti ve li venivano ad aggredire?

LUIGI GILLI - TESORIERE PPI E AMMINISTRATORE UNICO "EFISIO"

Può anche darsi.

SABRINA GIANNINI

Siete furbi eh?!

MILENA GABANELLI IN STUDIO

E' da capire bene sta storia. Allora, il debito è stato saldato vendendo Palazzo Sturzo, quello che si è avanzato è stato messo dentro ad una fiduciaria di loro proprietà e lo giustificano dicendo "perché così puoi evitare di pagare i debiti". Ma che storia è? Ce ne sono degli altri debiti da pagare e li nascondete ai creditori come fanno i delinquenti? Perché adesso i nodi stanno venendo al pettine. Chissà se la Cassazione ne terrà conto visto che a breve deve pronunciarsi sulla regolarità dell'intera operazione. Se dovesse dimostrare che le cose non sono state fatte bene il palazzo potrebbe tornare nella disponibilità del tribunale e quindi a questo punto sistemare tutti i debiti che ancora ci sono e poi il resto, quel che si avanza, a chi andrà? Perché qui la storia non è ancora finita. "La DC non si è mai estinta" ha detto la Cassazione e adesso gli eredi, ovvero i tesserati di allora, quelli che ancora sono rimasti in vita chiedono che tutto il patrimonio venga ricongiunto e restituito alla sua originaria funzione di bene collettivo, essendosi formato con il tesseramento e il finanziamento pubblico. Un bel ginepraio. La considerazione inevitabile è che se oggi siamo messi così, è perché hanno gestito anche il Paese come se fossa casa loro, roba loro, visto che infilati a destra o a sinistra sempre loro hanno governato. Certo le sedi non servono più per reclutare e formare la nuova classe dirigente, adesso le strade son ben altre, da una parte le ragnatele e dall'altra la rete. E qui entriamo dentro ad un altro argomento che è quello dei candidati alle europee.